005 NK Renovation

Sie haben eine Renovationsarbeit ausgeführt. Nach dem Ausmass mit dem Architekten erstellen Sie die Abrechnung und eine Nachkalkulation.

Berechnungsgrundlage:

Löhne:

Vorarbeiter Jäggi	Fr. 31.70 / h
Maler Keller	Fr. 28.40 / h
Maler Bertschi	Fr. 25.20 / h

Aufgewendete Stunden gem. Stundenkontrolle:

Vorarbeiter Jäggi	114.00 h
Maler Keller	116.00 h
Maler Bertschi	89.00 h

Schmutzzulage für 37 h à Fr. 3.40
(aufgewendete Stunden in den oben angegebenen enthalten)

Mittagessen 38 stk. à		Fr. 15 .--
Miete HD-reiniger	pau.	Fr. 350 .--

Folgende Regieansätze wurden offeriert:	Vorarbeiter :	Fr. 78 .-	inkl. Material
	Maler :	Fr. 72.50	inkl. Material

Offertbetrag ohne Mwst.	Fr. 24`560 .--
darin enthaltene Regiearbeit von	Fr. 6`785 .--
Nach der Massaufnahme reduziert sich die Akkordarbeit um	Fr. 774 .--
Regiearbeiten wurden ausgeführt: Vorarbeiter :	67 h
Maler :	62 h

Kostenzusammenstellung :

Lohnbezogene Gemeinkosten:	42.00 %
Gemeinkosten variabel:	58.00 %
Gemeinkosten fix:	Fr. 10.20
Material inkl. V + V	Fr. 9.20

Für Umtriebe sollen Sie zusätzlich 15 % auf den HD-reiniger Kosten einrechnen.

Folgende Kosten werden abgezogen :

- Baureinigung	0,5 %
- Baureklame	Fr. 150 .--

Zahlungskonditionen: 3 % auf Akkordarbeit , 2 % Skonto

Aufgaben:

1. Wie hoch ist der Netto Rechnungsbetrag
2. Wie gross ist der Gewinn oder Verlust in Fr. und %