



## 008 Investition Gerüst

## Lösung

Preis für Gerüst	800.00 m <sup>2</sup>	Fr. 47`000.-
Anhänger		Fr. 11`000.-
Beschriftung		<u>Fr. 2`100.-</u>
Total Invest.		<u><u>Fr. 60`100.—</u></u>

Fr. 60`100 .-- : 8 Jahre Nutzung		=	Fr. 7`512.50
½ Kapitaleinsatz x 6 % EK Zins		=	Fr. 1`803.—
Unterhalt Gerüst		=	Fr. 2`500.—
Unterhalt Anhänger		=	Fr. 300.—
Versicherung / Steuer Anhänger		=	Fr. 756.—
Lagerplatz	Fr.80.-- / mt.	=	<u>Fr. 960.—</u>
Zwischentotal		=	<u>Fr. 13`831.50</u>
R + G	10.00 %	=	Fr. 1`383.15
Zwischentotal		=	<u>Fr. 15`214.65</u>
Personal inkl. R+G à	Fr.5.70 / m <sup>2</sup>	=	<u>Fr. 15`390.—</u>
Total excl. Mwst		=	Fr. 30`604.65
Mwst	7.70 %	=	<u>Fr. 2`356.55</u>
<u>Total inkl. 7,7 MwSt</u>		=	<u><u>Fr. 32`961.20</u></u>

$$\text{Fr. 32`961.20 : 2700 m}^2 \approx \underline{\underline{\text{Fr. 12.20 / m}^2}}$$